

Asociación de Intermediarios de Financiación



DOSSIER DE PRENSA

Madrid, junio de 2007

ÍNDICE

	Pág.
1 ASIFIN, Asociación de Intermediarios de Financiación	3
2 ¿En qué consiste la intermediación en financiación?	4
3 Ámbitos de actuación de la intermediación en financiación	5
4 Hacia la profesionalización del sector	6
5 Datos Económicos	7
6 Ficha técnica de ASIFIN y de las empresas fundadoras	8

1.- ASIFIN, ASOCIACIÓN DE INTERMEDIARIOS DE FINANCIACIÓN

La asociación de intermediarios de financiación, **ASIFIN**, nace con la finalidad de aglutinar, representar y defender los intereses de la intermediación financiera y de las empresas y profesionales que operan en este sector ante la sociedad, los poderes públicos, las instituciones legislativas y de supervisión y el mercado financiero, así como en las relaciones laborales.

La asociación no incluye las actividades de financiación e intermediación realizadas por personas o entidades no sometidas a regulación específica ni sometidas a supervisión por un banco u organismo público.

ASIFIN promueve el conocimiento y prestigio de la actividad de los intermediarios de financiación entre el mundo empresarial y la sociedad en general, así como la regulación del sector en beneficio de los consumidores.

ASIFIN ha sido impulsada y constituida por las compañías de intermediación en financiación, **Gestión Directa, Hipotecamanía, Gescredit, Broker's Finance, Freedom finance** y **Duck Fin**, a las que se puede unir cualquier otra persona física o entidad debidamente constituida que desempeñe estas mismas actividades en el sector.

ASIFIN ofrece a todos sus asociados asistencia técnica, formación, asesoramiento e información sobre el sector de la intermediación en la financiación.

2.- ¿EN QUÉ CONSISTE LA INTERMEDIACIÓN DE FINANCIACIÓN?

La intermediación en financiación ofrece asesoramiento profesional al consumidor para darle la mejor oferta de entre la cada vez más amplia gama de productos financieros disponible en el mercado (gestión de hipotecas, reunificación de pagos, consolidación de deudas, búsqueda y negociación con bancos de opciones de financiación, etc.). Es por esto que puede afirmarse que **en España juega y jugará un papel necesario para el bienestar de la sociedad en general; son ya miles las familias que se benefician actualmente de los servicios que ofrecen las entidades que se dedican a esta actividad.**

Asimismo, las entidades de intermediación en la financiación incrementan la competitividad en un sector que ofrece cada vez un abanico más amplio de productos financieros, y esto repercute en mejores precios y servicios para los consumidores. El contacto directo y permanente que mantienen con la mayoría de las entidades financieras y bancos de nuestro país, les permite conocer ampliamente la oferta de productos financieros, asesorar al cliente de acuerdo a su situación económica particular y negociar con las entidades las mejores condiciones.

La intermediación en la financiación es una actividad que funciona desde hace años con éxito en numerosos países. Por ejemplo, en Estados Unidos y Reino Unido, los intermediarios de financiación realizan más de la mitad de las operaciones financieras.

3.- ÁMBITOS DE ACTUACIÓN DE LA INTERMEDIACIÓN FINANCIERA

1. Gestión de hipotecas

Busca y encuentra la mejor solución hipotecaria para el cliente. Dispone de todas las ofertas hipotecarias de todas las entidades y las negocia en nombre del cliente, para conseguir la opción más interesante acorde a sus necesidades. También para ampliar o renegociar su actual hipoteca con gran capacidad de negociación.

2. Reunificación de pagos

Si es titular de una hipoteca y paga cuotas elevadas por otros préstamos como tarjetas de crédito, préstamo del coche, reformas, etc., se agrupan los pagos en una sola cuota rebajando el tipo de interés global. De esta manera se paga una sola cuota y se ahorra dinero.

3. Consolidación de deudas

Cuando se pasa por una mala situación financiera y se necesita la colaboración de un especialista que analice todas las posibles salidas y ayude a refinanciar las deudas y salir de la situación.

4. Búsqueda y negociación con bancos y entidades financieras de opciones de financiación

La independencia y el volumen de operaciones permiten actuar y negociar con todas las entidades financieras para obtener las mejores condiciones de financiación para cada cliente.

4.- HACIA LA PROFESIONALIZACIÓN DEL SECTOR

En un sector carente de regulación específica y que ha experimentado un gran crecimiento en los últimos cinco años en España, era necesaria la creación de una asociación suficientemente representativa y que defienda los intereses tanto de los profesionales que ofrecen servicios de intermediación en la financiación como de los usuarios finales, es decir, de la sociedad en general.

En este contexto nace **ASIFIN**, en un momento en el que se está tramitando el anteproyecto de ley de regulación de los intermediarios financieros, y en el que tanto las entidades financieras, como los organismos públicos y los propios intermediarios ven cumplida su demanda de una normativa que ordene y regule el sector.

ASIFIN promueve la regulación de la actividad de los intermediarios en financiación, que considera necesaria, y se compromete a colaborar activamente en su elaboración.

ASIFIN quiere ser un actor de peso en la intermediación de financiación en España, representando a las personas o entidades que trabajan en el sector, manteniendo relaciones con organismos públicos y entidades financieras y promoviendo las buenas prácticas en el desarrollo de la actividad, como la transparencia en la relación con el cliente.

En esta línea, las empresas asociadas a **ASIFIN** se rigen por un **estricto código ético** que insiste precisamente en la **transparencia hacia el cliente y trabajan exclusivamente con entidades financieras autorizadas por el Banco de España**. Asimismo, la asociación está elaborando un código deontológico que recoge las mejores prácticas del sector y que cumplen todos sus miembros.

5.- DATOS ECONÓMICOS

Número de empresas fundadoras:	6
Volumen de intermediación conjunta anual (aproximada):	2.000 millones de €
Facturación conjunta anual (aproximada):	70 millones de €
Número de clientes anual:	50.000
Porcentaje de operaciones realizadas (respecto de todas las consultas):	30%

6.- FICHA TÉCNICA DE ASIFIN Y DE LAS PRINCIPALES EMPRESAS

Junta directiva de ASIFIN

CARGO	NOMBRE	EMPRESA
Presidente:	Marc Castellarnau	Gestión Directa
Vicepresidente Primero:	Joan Antó	Hipotecamanía
Vicepresidente Segundo:	Tirs Castellarnau	Gescredit
Vicepresidente Tercero:	Joan Naranjo	Broker's Finance
Vicepresidente Cuarto:	Ángel Bouzas	Freedom finance
Vicepresidente Quinto:	Manuel Dafonte	Duck Fin
Secretaria:	María Antonia García Solanas	

Empresas fundadoras

1. Gestión Directa

Qué es:

Empresa de servicios financieros especializada en la gestión de hipotecas. Gracias a la estrecha colaboración con las principales entidades financieras del país, un profundo conocimiento del sector y con el adecuado enfoque de las operaciones, aporta soluciones a las gestiones hipotecarias, mediante un asesoramiento global y una especialización en el negocio.

Sede social:

Paseo de Gracia, 7

08007 Barcelona

2. Hipotecamania

Qué es:

Entidad que ofrece los mejores productos financieros de las principales entidades de crédito de nuestro país, incluyendo también a las entidades locales, en las mejores condiciones, así como estudios comparativos sobre cualquier oferta financiera o de seguros que haya realizado cualquier entidad de crédito o compañía aseguradora.

Sede social:

C/ Estanislao Figueras, 17
43002 Tarragona

3. Gescredit

Qué es:

Gescredit es un intermediario de financiación nacido en 2002, que basa su modelo de negocio y su filosofía de trabajo en cuatro valores: profesionalidad, exigencia, transparencia y constancia, así como en una apuesta muy importante por el desarrollo de la tecnología y de su equipo humano.

La compañía cuenta con oficinas tanto propias como franquiciadas en toda España.

Sede social:

C/ Balmes, 89
08008 Barcelona

4. Broker's Finance

Qué es:

Broker's Finance es una compañía de ámbito nacional pionera en la intermediación financiera. Con más de siete años de experiencia, la empresa comercializa soluciones financieras de entidades oficiales de crédito para familias y público en general. **Broker's Finance** es una figura profesional que pertenece al reducido grupo de empresas que sólo intermedia entre clientes y entidades de crédito reconocidas por el Banco de España.

Sede social:

C/ Alfons IV, 43
08400 Granollers (Barcelona)

5. Freedom Finance

Qué es:

Asesor independiente de financiación presente en nuestro país desde 2002. Nació como sucursal de **Freedom finance UK**, el asesor independiente de préstamos más importante del Reino Unido con más de 25 años de experiencia, que gestionó más de 50.000 préstamos en 2.006. En España cuenta con 200 profesionales y más de 2.600m2 en sus oficinas centrales en Alcobendas.

Freedom finance busca y gestiona los préstamos hipotecarios que mejor se adaptan a las necesidades de cada cliente, siempre en las mejores condiciones del mercado, de la forma más rápida, cómoda y económica, actuando como asesores entre los clientes y los bancos.

Sede social:

C/ Caléndula, 93. Edificio L. Miniparc III
28109 Alcobendas (Madrid)

6. Duck Fin

Qué es:

Empresa especializada en solucionar todos los aspectos que rodean la formalización de un préstamo hipotecario, desde conseguir las mejores condiciones financieras para cada cliente hasta solventar todos los problemas y gestiones que rodean una operación de ese tipo, garantizando una solución a medida para cada usuario.

Sede social:

c/ Colón, 24

36201 Vigo

Para mayor información:

Mayra Buxeres – Pedro Patrón

Solsona Comunicación

Tel.: 93 237 49 88

E-mails: mayra@solsonacomunicacion.com

patron@solsonacomunicacion.com