

COLETAZOS DE LA CRISIS

# El parón inmobiliario 'limpiará' el sector de reunificadores de deuda

Los intermediarios financieros se enfrentan, además, a la ley y las fusiones

F. Tadeo

MADRID. La ralentización de la construcción y del mercado de la vivienda no sólo afectará al negocio bancario, también pasará factura al sector de reunificadores de deuda e intermediarios financieros. Su estructura y composición cambiará en los próximos meses. Según la patronal Asifin y la asociación Anaf, la desaceleración económica provocará una "limpieza" de agentes, en la que "sólo sobrevivirán los mejores", aquellos que ofrezcan un asesoramiento fiable, rentable y transparente.

Este fenómeno, además, se verá impulsado por la regulación del sector que se avecina, que pretende fijar las reglas de juego. Hasta ahora ha proliferado sin una normativa concreta, lo que ha conllevado una crítica por parte de asociaciones bancarias y financieras.

A juicio de los presidentes de Asifin y Anaf, Marc Castellarnau y Salvador Cerezo, la legislación obligará a la creación de un registro y limitará los campos de acción "en beneficio tanto de clientes como de empresas", que supondrá "la exclusión de los conocidos *chiringuitos financieros* o entidades



El presidente de Asifin, Marc Castellarnau, y de Anaf, Salvador Cerezo. *elEconomista*

que practican la usura". "Por falta de regulación hay algunos que se están colando en este negocio y practican la usura, con créditos a un interés de hasta el 90 por ciento anual a los que nadie puede hacer frente", señaló Cerezo.

Se calcula que existen entre 8.000 y 10.000 oficinas que se dedican a la reunificación de deudas, un número que en el futuro descenderá,

asimismo, por un proceso paralelo. Castellarnau pronosticó una oleada de fusiones entre estos agentes y de compras por parte de bancos o aseguradoras, como la realizada recientemente por Santander y BNP Paribas sobre UCI.

En los últimos años se ha producido un auge de los intermediarios financieros como consecuencia del aumento de las dificultades econó-

micas de las familias y empresas españolas debido, sobre todo, a la subida de los tipos de interés.

Este año, el volumen de negocio de las reunificadoras crecerá un 35 por ciento, cinco puntos más que en 2007. Éstas cobran a los clientes, de media, un 3 por ciento de la financiación en cuestión en las labores de asesoramiento para hacer más ligero el pago de los créditos.

## Mutua Madrileña crea una comisión para velar por sus inversiones

F.T.

MADRID. El nuevo presidente de Mutua Madrileña ha tomado las riendas de la aseguradora y ha remodelado la composición de las distintas comisiones del grupo. El Consejo de Administración, a petición de Ignacio Garralda, ha aprobado, además, la creación de una comisión de inversiones que velará por la mayor rentabilidad en las participaciones industriales y otros productos para elevar los ingresos.

Al frente estará el propio Garralda, que será escudado y aconsejado por siete vocales. En la cartera industrial destaca su presencia en la petrolera Repsol YPF y la constructora Sacyr Vallehermoso.

En la comisión ejecutiva, en la que entra el nuevo presidente como máximo exponente, sólo permanece Carlos Cutillas. Se incorporan Miguel Corsini, Alberto de la Puente, Rufino García-Quirós, Carlos Martínez Pérez y Jaime Montalvo.

La comisión de auditoría estará presidida por Rafael Rubio y formada por Alfonso Cortina y Alberto de la Puente.

Por su parte, Carlos Cutillas sustituirá a José María Ramírez Pomatta al frente de la comisión de nombramientos y retribuciones. Los vocales serán Rufino García-Quirós, Jaime Lamo, Jaime Montalvo y Luis Rodríguez Durón.

www.bolsamania.com

# Bolsa manía.com

La web de la bolsa y los mercados de valores

Ahora Bolsamania ofrece en exclusiva TV bursátil de forma gratuita a sus usuarios. Ven y descúbrelo

Descubre porque cada mes 800.000 personas nos visitan  
 NOTICIAS EN TR – COTIZACIONES – ANALISIS – FORMACIÓN –  
 RUMORES – HERRAMIENTAS – DIVISAS – DERIVADOS – FONDOS