

Dinero

Responsable de la edición de hoy: Fernando Saiz - dinero@publico.es

Agenda
Finaliza el plazo de aceptación de la opa por Altadis

El plazo de la opa de Imperial, que ofrece 50 euros por acción, estaba en principio fijado para el 11 de enero pero se prolongó hasta hoy

Empresas
ING

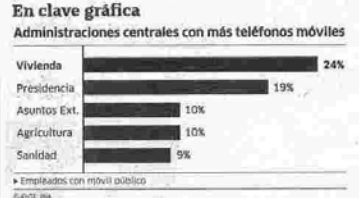
Pensiones
Compra el negocio de Santander en Argentina, Chile, México, Uruguay y Colombia.

La cifra
8% HORAS PERDIDAS POR HUELGA

Las horas de trabajo perdidas por huelga fueron 20,6 millones hasta noviembre, un 8% más que en el mismo periodo de 2006 según la CEDE.

El dato
31.600 MILLONES DE SUPERÁVIT

Es lo que registró la zona del euro como superávit comercial entre enero y noviembre de 2007, frente al déficit de 14.900 millones de 2006.



Santander pelea en hipotecas para sacar partido a la crisis

Lanza el producto más barato del mercado para quitar clientes a la competencia

VIRGINIA ZAFRA MADRID
Santander ha decidido nadar de nuevo a contracorriente. Mientras todas las entidades están subiendo los precios de sus hipotecas porque la crisis de liquidez no les permite seguir pujando en este terreno, el banco presidido por Emilio Botín quiso dejar claro que no tiene este tipo de dificultades y lanzó ayer el préstamo más barato del mercado: al euribor más 0,25 puntos.

Su intención con esta apuesta es captar a los clientes de otras entidades que tengan una hipoteca de más de seis años de antigüedad, es decir, los buenos, los de calidad, los que ya no están ahogados por los pagos iniciales de su préstamo y tienen una vivienda que vale el doble o triple de lo que pagaron por ella. Y, de paso, se trae su nómina y su plan de pensiones, lo que le asegura un rendimiento anual por cliente de unos 1.000 euros.

Con esta fórmula, su previsión es conceder 50.000 hipotecas hasta junio —unos 5.000 millones de euros—, que se unirán a las más de 65.000 que firmarán de otras modalidades.

El director general de Banca Comercial en España, Enrique García Candelas, admitió ayer que durante 2008 el negocio hipotecario sufrirá una importante desaceleración, que ha-

rá que el saldo hipotecario sólo crezca entre el 3,5 y el 5%, debido al enfriamiento económico y a la subida de tipos.

Y no sólo eso, sino que, según la Asociación de Intermediarios de Financiación (ASIFIN), más de la mitad de los hogares que constituyeron su hipoteca en los dos últimos años pueden tener dificultades de pago en 2008 y muchos

GOLPES DE TIMÓN

Santander, experto en revoluciones

— SUPERCUENTA DICIEMBRE DE 1989
Santander rompió por primera vez el mercado con el lanzamiento de la Súper cuenta, un depósito de alto rendimiento que acabó con un pacto tácito que había en el sector de no retribuir las cuentas.

— SUPERSATISFACCIÓN ENERO DE 2002
La entidad captó 4.000 millones de euros con un depósito a tres años garantizado que invertía en fondos. Buena parte de ese dinero salió de la competencia, que tuvo que reaccionar con más fondos.

— COMISIONES CERO ENERO DE 2006
La eliminación de las comisiones a los clientes vinculados y después a los inmigrantes y autónomos obligó a muchas entidades del sector a hacer lo propio.

de ellos verse ahogados a vender su casa.

Con esta nueva batalla en el negocio hipotecario, Santander ahonda en su plan "Queremos ser tu banco" y mantiene la tradición de revolucionar el mercado a principios de año. En 2006 anunció la eliminación de comisiones para 2,4 millones de clientes particulares y en 2007, extendió esos beneficios a otros 1,4 millones de inmigrantes y autónomos. Ese plan le ha costado ya 117 millones de euros, pero prevé tenerlos totalmente amortizados a principios de 2009. Y es que gracias a este programa, ha captado 958.000 nuevos clientes y ha vinculado a 765.000 de los que ya tenía.

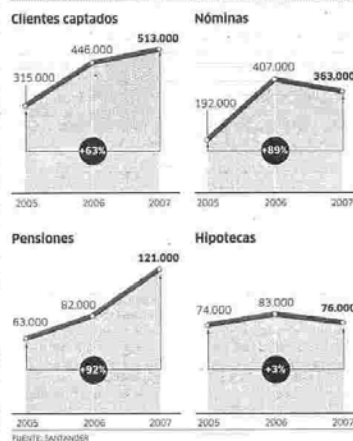
No a la guerra de pasivo

Donde no está dispuesto a plantar batalla Santander es en los depósitos, un terreno en el que el resto de entidades está haciendo grandes esfuerzos para superar sus carencias de liquidez. García Candelas aseguró ayer que el banco está excepcionalmente en este aspecto y no prevé que las turbulencias afecten a su negocio, con lo que no necesita recurrir a esas ofertas.

Más Información

— ESTRATEGIA DE BANCO SANTANDER
www.gruposantander.com

Resultados del plan 'Queremos ser tu banco'



Botín se encomienda a la Pilarica

Emilio Botín se encomendará hoy a la Virgen del Pilar, a la que regalará un manto, como es tradición en Zaragoza. A las siete y media de la mañana, en presencia del obispo de la diócesis, Botín realizará la ofrenda, a la que asistirán los

2.100 empleados que asisten a la convención anual de directivos de banca comercial española. En esa reunión, que este año tiene lugar en la capital aragonesa para celebrar la Expo, se repasarán los hitos de 2007 y los retos de 2008.

Las hipotecas se incrementarán este año menos del 10%

A.T. MADRID
En 2007, la deuda hipotecaria de los españoles se incrementó cada día, de media, 375 millones de euros. A ese ritmo, el total del ejercicio se elevó a 137.000 millones, un 15% más que a cierre de 2006.

Teniendo en cuenta el frenético desarrollo reciente del sector inmobiliario en España, esa tasa de crecimiento supone una "ralentización definitiva de la actividad hipotecaria", según la Asociación Hipotecaria Española. La desaceleración va a con-



Gregorio Mayayo.

tinuar y dejará el crecimiento del saldo en 2008 entre el 6% y el 9%, explica la asociación. Se trata de una estimación menos conservadora que la de Banco Santander, que espera un crecimiento de entre el 3,5% y el 5%. Entre los motivos del freno al crecimiento de las hipotecas, que aún mostraban tasas de crecimiento del 23,27% en 2006, no podía faltar la crisis de las hipotecas basuras de Estados Unidos.

La asociación que preside Gregorio Mayayo apunta que la crisis "parece haber tenido una traslación directa sobre la

demanda de vivienda y ha pospuesto numerosas decisiones de adquisición".

Euribor por debajo del 4,5%
El principal índice hipotecario cayó ayer hasta el 4,451%, situándose por primera vez en el año por debajo del 4,5%. Desde que se inició el ejercicio, el euribor ha mostrado una caída constante como reflejo de la expectativa de los mercados de que los tipos de interés oficiales del BCE se mantengan o incluso bajen en la segunda mitad del año.

Hasta 9.500 millones más a la lucha de las pensiones

PÚBLICO MADRID

El Gobierno espera elevar este año hasta en 9.500 millones de euros más la dotación para el Fondo de Reserva de la Seguridad Social, la llamada lucha de las pensiones, que en 2007 alcanzó los 45.715,99 millones, un 4,3% del PIB, según dijo ayer el secretario de Estado de la Seguridad Social, Octavio Granado.

El importe definitivo que se añadirá este año dependerá del criterio de la Intervención General de la Seguridad Social y del superávit de las cuentas públicas.

El ministro de Trabajo, Jesús Caldera, confirmó que la primera dotación se aprobará, previsiblemente, el próximo mes y situará el importe del fondo en 50.000 millones.

Tanto Caldera como Granado recalcaron la necesidad de diversificar las inversiones del fondo y subrayaron la intención del PSOE de promover la inversión en bolsa si gana las elecciones, buscando el consenso con PP e IU, que frenaron la medida en 2007.

Llamada a los ayuntamientos contra el canon

MADRID La plataforma Todos contra el Canon, que lleva ya recogidas dos millones de firmas en contra de la tasa que gravará soportes como el móvil o el mp3, hizo público ayer un comunicado en el que pide a los ciudadanos que promuevan en sus ayuntamientos "una moción de adhesión del municipio" a la plataforma.

Todos contra el Canon pide que se derogue el artículo 25 de la Ley de Propiedad Intelectual, que es el que fija el pago de una compensación a los autores por las posibles copias privadas que se puedan hacer de sus obras originales. A TUDEA